



# TRASFERIMENTO E PEREQUAZIONE DELLA CAPACITA' EDIFICATORIA NELLA DISCIPLINA URBANISTICO-EDILIZIA

**11 e 21 MAGGIO 2012** ore 15.00/18.00

AULA 3-INGRESSO 15-PALAZZO DI GIUSTIZIA

## I MODULO

Venerdì **11 maggio** 2012  
ore 15.00/18.00

COORDINATORE: Avv. Sergio GUERRIZIO

RELATORI:

**Avv. Maria Giovanna GAMBINO**  
**Arch. Vincenzo MURRU**

### IL TRASFERIMENTO DI CAPACITA' EDIFICATORIA TRA ESIGENZE DI GOVERNO DEL TERRITORIO ED EVOLUZIONE DEL DIRITTO URBANISTICO:

- il fenomeno della circolazione dei diritti edificatori: evoluzione storica e caratteri generali;
- l'elaborazione nella legislazione urbanistica regionale e nella pianificazione territoriale (casi significativi).

RELATORI:

**Avv. Vilma ALIBERTI**

### LA PEREQUAZIONE URBANISTICA:

- nozione e analogie con il trasferimento di cubatura;
- elaborazione e orientamenti della giurisprudenza amministrativa.

INTERVENTO: **Avv. Dario POTO**

RELATORE: **Avv. Salvatore MIRABILE**

### ASPETTI DEL TRASFERIMENTO DI CUBATURA NEL DIRITTO AMMINISTRATIVO E CENNI NEL DIRITTO PRIVATO:

- autonomia del negozio di diritto privato e interazioni con la disciplina pubblicistica dell'istituto;
- la ricostruzione della giurisprudenza amministrativa e aspetti di connessione con la giurisprudenza civile.

## II MODULO

Lunedì **21 maggio** 2012  
ore 15.00/18.00

COORDINATORE: Avv. Sergio GUERRIZIO

RELATORI:

**Arch. Rosa Adalgisa GILARDI**  
**Avv. Maria LACOGNATA**

### LA PEREQUAZIONE URBANISTICA NEL PRG DEL COMUNE DI TORINO:

- le innovazioni avviate dal Piano Regolatore del 1995;
- la perequazione di secondo livello: le novità introdotte dalla "Variante 200".

RELATORI:

**Avv. Maria Giovanna GAMBINO**  
**Arch. Marcello PROI**

### LA PEREQUAZIONE URBANISTICA NEL COMUNE DI RIVOLI:

- le previsioni del vigente Piano Regolatore;
- la vendita di capacità edificatoria: la stima del valore del bene oggetto di compravendita e l'individuazione dell'acquirente tra evidenza pubblica ed esigenze di controllo delle densità edilizie sul territorio.

## ISCRIZIONI

**1) LA PARTECIPAZIONE E' GRATUITA (PROGRAMMA RICONOSCO) PER COLORO CHE HANNO VERSATO LA QUOTA ANNUALE SULLA FORMAZIONE (€ 60,50 compreso di IVA c/o Capris srl)**

**2) Per tutti gli altri: contributo Avvocati € 24,20 (compreso di iva); Avvocati infratrentacinquenni € 12,10 (compreso di iva) c/o Capris srl presso Consiglio Ordine Avvocati - Sig. Massimo BARALE**

A partire dal 02 MAGGIO 2012, qualora rimangano posti disponibili, potranno essere ammessi gratuitamente i praticanti.

**La partecipazione è titolo per l'attribuzione di 3 crediti formativi ad incontro**