



ORDINE AVVOCATI TORINO
COMMISSIONE SCIENTIFICA

L'EVOLUZIONE NORMATIVA E GIURISPRUDENZIALE DELLE DISTANZE TRA EDIFICI ANCHE ALLA LUCE DELLA SENTENZA DELLA CORTE COSTITUZIONALE 4 MAGGIO 2023, N. 85

1 LUGLIO 2024 h. 14:30/17.30

FONDAZIONE "Fulvio Croce" - Via Santa Maria, 1 - Torino

Moderatori

Avv. Alessandra CAROZZO, Avv. Sergio GUERRIZIO

Avv. Cristina ROGGIA

La normativa di riferimento sulle distanze nel Codice Civile.
Introduzione alla normativa di riferimento sulle distanze nella normativa nazionale e regionale.

Avv. Paolo VIDETTA

Il principio della doppia tutela.

Referendario TAR Marco COSTA

La posizione della Corte Costituzionale sulla possibilità di modifica alla disciplina delle distanze introdotta dall'art. 2 bis, comma 1, D. Lgs. 6.6.01, n. 380 e la recente sentenza 4 maggio 2023, n. 85.

Avv. Elena BISIO

La nozione di costruzione nell'evoluzione giurisprudenziale.
Muro di cinta/muro di fabbrica.
La nozione di pareti finestrate.

Avv. Roberta AVOLA FARACI

Le diverse nozioni di distanze dai confini e dai fabbricati, nonché in presenza di strade.

Avv. Antonella INCANDELA

La nozione di ristrutturazione, ricostruzione e sostituzione in specifico rapporto con la normativa in tema di distanze tra fabbricati.
Principio di prevenzione.

Avv. Diego IULA

Il rapporto della disciplina delle distanze con la disciplina delle vedute nel Codice civile: le concrete applicazioni giurisprudenziali.

Avv. Mauro MANASSERO

I casi pratici nel condominio e per le canne fumarie.

Avv. Giulia FIORE

Le deroghe pattizie alla disciplina delle distanze.
Le deroghe alle norme sulle distanze previste dalle disposizioni in materia di risparmio energetico e le posizioni giurisprudenziali.

Domande e dibattito

Considerazioni conclusive

La partecipazione è titolo per l'attribuzione di TRE crediti formativi

REGOLE PER LA PARTECIPAZIONE AGLI EVENTI

- L'iscrizione agli eventi accreditati effettuata mediante il sistema **RICONOSCO**;
- Il tesserino deve essere validato dal lettore elettronico sia in entrata che in uscita, con una tolleranza di non oltre 15 minuti in entrata e 15 minuti in uscita; in assenza del lettore deve essere firmato il registro cartaceo;
- La partecipazione agli eventi formativi è consentita a coloro che si siano preventivamente iscritti mediante il sistema Riconosco e/o tramite i canali indicati dal soggetto che abbia ottenuto l'accreditamento ai sensi degli articoli precedenti;
- Una volta effettuata l'iscrizione ad un evento formativo occorre assicurare la propria presenza o provvedere alla cancellazione dell'iscrizione entro le ore 24 del giorno precedente l'evento;
- L'assenza a due eventi formativi in un anno, per i quali sia stata effettuata l'iscrizione non cancellata nei termini di cui sopra ed in assenza di giustificato motivo documentato, comporta la decadenza dal beneficio della gratuità della formazione di primo livello;
- Il Consiglio dell'Ordine ha facoltà di adottare misure di verifica sull'effettivo e corretto adempimento dell'obbligo formativo, mediante controlli a campione, verifiche intermedie e finali durante lo svolgimento dell'evento e in ogni altro caso in cui detta verifica si renderà opportuna. I crediti formativi possono essere ridotti o revocati all'esito delle verifiche.