



**TRIBUNALE ORDINARIO di TORINO**  
**Sezione II civile- Esecuzioni Immobiliari**

**AI PROFESSIONISTI DELEGATI ALLE OPERAZIONI DI VENDITA  
NELLE ESECUZIONI IMMOBILIARI E NELLE DIVISIONI  
ENDOSECUTIVE**

Torino, lì 19 novembre 2024

Oggetto: “Correttivo Cartabia” su dichiarazione antiriciclaggio.

La Presidente e i Giudici della Sezione,

visto l'art.3 del D.Lvo n.164 del 31.10.2024 - pubblicato su G.U. serie generale n.264 in data 11.11.2024- che modifica l'art.587 cpc stabilendo che: "*Se nel termine stabilito non è depositato il prezzo o non è resa la dichiarazione prevista dall'articolo 585, quarto comma, il giudice dell'esecuzione con decreto dichiara la decadenza dell'aggiudicatario, pronuncia la perdita della cauzione a titolo di multa e quindi dispone un nuovo incanto*";

tenuto conto che l'art..7 del medesimo Correttivo, recante le "Disposizioni transitorie", al comma 1 prescrive che "*Ove non diversamente previsto, le disposizioni del presente decreto si applicano ai procedimenti introdotti successivamente al 28 febbraio 2023*",

**DISPONGONO**

che i Professionisti delegati

- inseriscano nei nuovi avvisi di vendita relativi alle procedure esecutive iscritte a ruolo dopo il 28.2.2023 (c.d. esecuzioni Cartabia) il disposto dell'art.587 c.p.c. novellato;  
-nei medesimi procedimenti “Cartabia”, diano informativa all'aggiudicatario ancora in termini per il pagamento del prezzo della decadenza introdotta dall'art.587 c.p.c. novellato.

Manda alla Cancelleria per la comunicazione del presente comunicato ai Consigli degli Ordini e per la sua immediata pubblicazione sul sito del Tribunale di Torino.

*La Presidente e i Giudici della Sezione Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Torino*